

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 105.509 van 16 april 2002
in de zaak A. 88.532/X-9296.**

In zake : 1. Albert HENDERIECKX,
 2. Gustaaf DILS,
 3. Franciscus VERMUYTEN,
 die woonplaats kiezen bij
 Advocaat H. BOONEN,
 kantoor houdende te 2018 ANTWERPEN,
 Jan Van Rijswijcklaan 5

tegen :

de gemeente KONTICH,
die woonplaats kiest bij
Advocaat M. VAN PASSEL,
kantoor houdende te 2000 ANTWERPEN,
Frankrijklei 146.

tussenkommende partijen :

de b.v.b.a. VOEDING NAGELS,
gevestigd te 2550 KONTICH,
Kapelstraat 34.

D E R A A D V A N S T A T E, X e K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat Albert HENDERIECKX, Gustaaf DILS en Franciscus VERMUYTEN op 20 december 1999 hebben ingediend om de nietigverklaring te vorderen van het besluit van 25 oktober 1999 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kontich waarbij aan "VOEDING NAGELS" de vergunning wordt verleend voor "het bouwen van garages + verharding van de parking" op een perceel, gelegen te Kontich, Broekbosstraat 129, kadastraal bekend Sectie C, nr. 123;

Gelet op het arrest nr. 87.263 van 15 mei 2000 waarbij het verzoek tot tussenkomst van de b.v.b.a. VOEDING NAGELS in het administratief kort geding wordt ingewilligd, de vordering tot schorsing van de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing wordt bevolen, de uitspraak over de bijdrage in de betaling van de kosten van de vordering tot schorsing wordt uitgesteld en de kosten van de tussenkomst in de schorsingsprocedure ten laste van de tussenkommende partij worden gelegd;

Gezien het verzoekschrift tot voortzetting van 20 juni 2000 ingediend door de b.v.b.a. VOEDING NAGELS;

Overwegende dat het verzoekschrift tot voortzetting ingediend door de b.v.b.a. VOEDING NAGELS wordt aangezien als een verzoekschrift tot tussenkomst in de vordering tot nietigverklaring; dat de kosten dienovereenkomstig worden begroot; dat zij worden bepaald op vijfduizend frank;

Gelet op de beschikking van 7 augustus 2000 die de tussenkomst van de b.v.b.a. VOEDING NAGELS toelaat;

Gezien het administratief dossier van de verwerende partij;

Gezien de toelichtende memorie;

Gezien het verslag opgemaakt door Auditeur P. BARRA;

Gelet op de beschikking van 7 februari 2001 die de neerlegging ter griffie van het verslag en van het dossier gelast;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 12 februari 2002 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 8 maart 2002;

Gehoord het verslag van Staatsraad J. BOVIN;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat H. BOONEN, die verschijnt voor verzoekers, van Advocaat K. TENGROOTENHUYZEN die, loco Advocaat M. VAN PASSEL verschijnt voor de verwerende partij, en van Advocaat S. VAN GEETERUYEN die, loco Advocaat L. VERMEULEN verschijnt voor de tussenkomende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur P. BARRA;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kontich bij het bestreden besluit aan "VOEDING NAGELS" de vergunning heeft verleend voor "het bouwen van garages + verharding van de parking" op een perceel, gelegen te Kontich, Broekbosstraat 129, kadastraal bekend Sectie C, nr. 123; dat de b.v.b.a. VOEDING NAGELS op 14 januari 2000 bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kontich een nieuwe bouwaanvraag heeft ingediend voor "het bouwen van twee gekoppelde woningen met garages" op een terrein gelegen aan de Broekbosstraat 129-129a te Kontich, kadastraal bekend Sectie C, nr. 123, zijnde hetzelfde perceel als dat waarvoor het bestreden besluit de bouwvergunning heeft verleend; dat het college van burgemeester en schepenen bij besluit van 17 januari 2000 de gevraagde bouwvergunning heeft verleend;

Overwegende dat het indienen van de nieuwe bouwaanvraag in de concrete omstandigheden van de zaak niet anders dan als een verzaking aan de bestreden bouwvergunning kan worden beschouwd; dat de duidelijkheid in het rechtsverkeer zich ertegen verzet dat deze in rechte zou blijven bestaan,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Vernietigd wordt het besluit van 25 oktober 1999 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kontich waarbij aan "VOEDING NAGELS" de vergunning wordt verleend voor "het bouwen van garages + verharding van de parking" op een perceel, gelegen te Kontich, Broekbosstraat 129, kadastraal bekend Sectie C, nr. 123.

Artikel 2.

De kosten van de vordering tot schorsing en de vordering tot nietigverklaring, bepaald op 1041,18 euro, komen ten laste van de verwerende partij.

De kosten van de tussenkomst in de vordering tot nietigverklaring, bepaald op 123,95 euro, komen ten laste van de tussenkomende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op zestien april 2002, door de Xe kamer, die was samengesteld uit :

de HH.	D. VERBIEST,	kamervoorzitter,
	J. BOVIN,	staatsraad,
	E. BREWAEYS,	staatsraad,
Mevr.	A. TRUYENS,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. TRUYENS.

D. VERBIEST.