

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 115.907 van 13 februari 2003
in de zaak A. 128.153/VII-28.137.**

In zake : Flora VAN GLABBEEK,
die woonplaats kiest bij
Advocaat W. SLOSSE,
kantoor houdende te ANTWERPEN,
Amerikalei 73

tegen :

de bestendige deputatie van de provincieraad van ANTWERPEN.

tussenkomen partij :

de b.v.b.a. TILBORGHES & ZONEN,
die woonplaats kiest bij
Advocaten H. SEBREGHTS en Y. LOIX,
kantoor houdende te ANTWERPEN,
Mechelsesteenweg 33.

DE VOORZITTER VAN DE VIIe KAMER,

Gezien het verzoekschrift dat Flora VAN GLABBEEK op 30 september 2002 heeft ingediend om de schorsing van de tenuitvoerlegging te vorderen van "de beslissing van 4 juli 2002 van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van Antwerpen waarin zij beslist het beroep van verzoekster tegen de milieuvergunning van de BVBA HOUTHANDEL TILBORGHES & ZONEN ongegrond te verklaren";

Gezien de nota van de verwerende partij;

Gezien het verslag opgemaakt door Eerste Auditeur E. LANCKSWEERDT;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 16 januari 2003 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 30 januari 2003;

Gehoord het verslag van Kamervoorzitter M.-R. BRACKE;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat A. VAN RENSBERGEN die, loco Advocaat W. SLOSSE verschijnt voor verzoekster, van Bestuurssecretarissen T. DEPOORTER en P. GOOSSENS, die verschijnen voor de verwerende partij, en van Advocaat Y. LOIX, die verschijnt voor de tussenkommende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Eerste Auditeur E. LANCKSWEERDT;

Gelet op de artikelen 17 en 18 en titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

1. Overwegende dat met een verzoekschrift van 8 november 2002 de b.v.b.a. TILBORGHES en ZONEN een verzoekschrift tot tussenkomst in het administratief kort geding heeft ingediend; dat als begunstigde van de bestreden vergunning zij een belang heeft bij haar tussenkomst; dat haar verzoek kan worden ingewilligd;

2. Overwegende dat verzoekster met haar vordering het besluit van de bestendige deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 4 juli 2002 waarmee aan de b.v.b.a. TILBORGHES en ZONEN een milieuvergunning werd verleend voor het verder in bedrijf houden en veranderen van een houthandel, aanvecht;

3. Overwegende dat krachtens artikel 17, § 2, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State slechts tot schorsing van de tenuitvoerlegging kan worden besloten onder de dubbele voorwaarde dat ernstige middelen worden aangevoerd die de nietigverklaring van de aangevochten akte of verordening kunnen verantwoorden en dat de onmiddellijke tenuitvoerlegging van de bestreden akte of verordening een moeilijk te herstellen ernstig nadeel kan berokkenen;

3.1. Overwegende, wat de tweede voorwaarde betreft, dat verzoekster doet gelden wat volgt :

"Dat verzoekster vooreerst het aspect moeilijk te herstellen ernstig nadeel wenst te argumenteren;

1. De exploitatiezetel van de bvba HOUTHANDEL TILBORGHES & ZONEN is gelokaliseerd aan de Statiestraat 85 te 2920 Kalmthout en de woonst van verzoekster, is gelegen op het adres Statiestraat 89 te 2920 Kalmthout.

Gelet op de lokalisatie van de houtzagerij zal de beslissing die genomen werd door de Gemeente Kalmthout een rechtstreekse impact hebben op de verdere leefomstandigheden en het directe leefmilieu van verzoekster.

Ingevolge het directe nabuurschap van verzoekster, zal zij immers rechtstreeks geconfronteerd worden met de werkzaamheden die worden toegestaan in de milieuvergunning die verleend werd aan de BVBA TILBORGHES & ZONEN

2. Door de uitbating zal het achteraanzicht, waar verzoekster thans van kan genieten, een geheel ander uitzicht (zal) hebben wanneer de bestaande gevels zullen worden gesloopt;

Het landelijk karakter van dit ongerept gedeelte van de Gemeente, wordt onherroepelijk geschaad;

Een inplanting van meer dan 2500 m³ in de achtertuin van verzoekster maakt een zeer ernstig nadeel uit; Het illegale karakter van de thans bestaande uitbating mag hier niet uit het oog verloren worden;

Benadrukt dient te worden dat er in nabijheid geen soortgelijke constructies aanwezig zijn, zodat door deze inplanting het landelijk en groen karakter van de omgeving waar verzoekster op uitkijkt definitief zal verloren gaan;

Het bijzonder karakter van het woongebied blijkt niet enkel uit de minieme afstand die bewaard wordt tussen de hinderlijke exploitatie en de onmiddellijke bewoning, doch tevens uit de aanwezigheid van het 'arboretum' in de onmiddellijke nabijheid van exploitatie HOUTHANDEL TILBORGHES & ZONEN BVBA.

Dit stukje natuurgebied strekt zich uit over een oppervlakte van 12 ha waarin duizenden bomen, struiken en planten, zowel van inheemse als uitheemse origine op 1 locatie verzameld worden.

3. De lawaaihinder en toenemende verkeersdruk die het gevolg zullen zijn van de milieuvergunning, maken eveneens een ernstig nadeel uit dat moeilijk te herstellen zal zijn;

Een toenemend aantal vrachtwagens zal op het bedrijf aan- en afrijden;

Ook een nieuwe toonzaal zal (in het weekend) aanleiding geven tot vele particuliere bezoekers met de verkeersdruk tot gevolg;

Ook de exploitatie van de houtzagerij, zal aanzienlijke lawaaihinder veroorzaken;

4. Dat de onmiddellijke tenuitvoerlegging van de bestreden milieuvergunning, gelet op de aard, de omvang en de inplanting van de loods, toonzaal, opslagruimte, renovatie en herinrichting van de bestaande toonzaal en oprichting van een nieuw gebouw voor de houtbewerkende activiteiten op een perceel dat thans vergund is voor slechts beperkte houtverwerkende activiteiten, ertoe leidt dat verzoekster een ernstig, moeilijk te herstellen nadeel zou ervaren.";

3.2.1. Overwegende dat verzoekster in haar uiteenzetting over het moeilijk te herstellen ernstig nadeel laat uitschijnen dat zij daadwerkelijk en permanent naast de kwestieuze inrichting woont en dat haar nadeel daarop is gebaseerd; dat ook in haar verzoekschrift als naam en adres wordt opgegeven "Mevrouw VAN GLABBEEK Flora, Statiestraat, 89 te 2920 Kalmthout"; dat verzoekster de aangevoerde nadelen slechts kan ondergaan indien zij daadwerkelijk in de Statiestraat nr. 89 woonachtig zou zijn; dat evenwel de tussenkomende partij

een verklaring bijbrengt van de burgemeester van Kalmthout waarin formeel wordt gesteld dat niemand is ingeschreven op het adres Statiestraat nr. 89 te Kalmthout, alsook een stuk "wettelijke informatie" vanwege diezelfde gemeente neerlegt, waaruit kan worden afgeleid dat verzoekster in Italië woont; dat ter terechtzitting de raadvrouw van verzoekster toegeeft dat haar cliënte in Italië woont, maar er aan toevoegt dat zij tijdens de vakantieperiodes wel degelijk haar ouderlijk huis te Kalmthout betreft;

3.2.2. Overwegende dat voor de beoordeling van het moeilijk te herstellen ernstig nadeel het een substantieel verschil uitmaakt of iemand permanent naast een bepaalde inrichting woont of slechts sporadisch in de buurt van die inrichting verblijft; dat de Raad van State enkel acht vermag te slaan op de uiteenzetting van het moeilijk te herstellen ernstig nadeel in het verzoekschrift tot schorsing; dat het nadeel zoals verzoekster dat in haar verzoekschrift uiteenzet is gesteund op een verkeerde premisse; dat die vaststelling volstaat om het aangevoerde nadeel niet aan te nemen,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het verzoek tot tussenkomst van de b.v.b.a. TILBORGHS en ZONEN in het administratief kort geding wordt ingewilligd.

Artikel 2.

De vordering tot schorsing wordt verworpen.

Artikel 3.

De uitspraak over de bijdrage in de betaling van de kosten van de vordering tot schorsing wordt uitgesteld.

De kosten van de tussenkomst, bepaald op 125 euro, komen ten laste van de tussenkomende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op
dertien februari tweeduizend en drie, door :

Mevr.	M.-R. BRACKE,	kamervoorzitter,
de H.	Th. VAN RAEMDONCK,	toegevoegd griffier.

De griffier,

De voorzitter,

Th. VAN RAEMDONCK.

M.-R. BRACKE.