

**RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.**

**A R R E S T**

**nr. 137.163 van 9 november 2004  
in de zaak A. 148.616/X-11.803.**

In zake : de c.v.b.a. ABC,  
die woonplaats kiest bij  
Advocaten D. D'HOOGE en I. VOS,  
kantoor houdende te 1060 BRUSSEL,  
Henri Wafelaertsstraat 47-51

tegen :

het Vlaamse Gewest,  
dat woonplaats kiest bij  
Advocaat P. VAN ORSHOVEN,  
kantoor houdende te 1000 BRUSSEL,  
Verenigingstraat 57-59.

---

**D E R A A D V A N S T A T E, X e K A M E R,**

Gezien het verzoekschrift dat de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ABC op 10 maart 2004 heeft ingediend om de nietigverklaring te vorderen van het besluit van de Vlaamse regering van 9 januari 2004 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 11 mei 1999 betreffende de voorwaarden en modaliteiten van overdracht van onroerende goederen door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij en de sociale huisvestingsmaatschappijen in uitvoering van de Vlaamse wooncode, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 30 januari 2004, en minstens van de artikelen 1, 4°, 2, 3, 4, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 en 20 van dit besluit;

Gezien het verzoekschrift dat de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ABC op dezelfde datum heeft ingediend om de schorsing van de tenuitvoerlegging te vorderen van hetzelfde besluit, minstens van dezelfde artikelen;

Gezien het verslag over het beroep tot nietigverklaring opgemaakt door Eerste Auditeur J. STEVENS, op grond van artikel 94 van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State;

Gezien het verslag opgemaakt door Eerste Auditeur J. STEVENS op grond van artikel 12 van het koninklijk besluit van 5 december 1991 tot bepaling van de rechtspleging in kort geding voor de Raad van State;

Gelet op de beschikkingen van 13 juli 2004, houdende bevel tot neerlegging van het verslag over het beroep tot nietigverklaring en waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 1 oktober 2004;

Gelet op de kennisgeving van de verslagen aan partijen;

Gehoord het verslag van Staatsraad J. BOVIN;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat I. VOS, die verschijnt in eigen naam en loco Advocaat D. D'HOOGHE voor de verzoekende partij, en van Advocaat P. VAN ORSHOVEN, die verschijnt voor de verwerende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Eerste Auditeur-afdelingshoofd F. DE BUEL;

Gelet op de artikelen 17 en 18 en titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Gelet op het bij artikel 90, § 3, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State vereiste advies van de Auditeur-generaal;

Overwegende dat de Vlaamse regering bij besluit van 17 september 2004 het bestreden besluit van 9 januari 2004 heeft ingetrokken; dat het beroep tot nietigverklaring en de vordering tot schorsing ervan zonder voorwerp zijn geworden; dat het in de gegeven omstandigheden past dat de kosten ten laste van de verwerende partij worden gelegd,

## **B E S L U I T :**

### **Artikel 1.**

Het beroep wordt verworpen.

**Artikel 2.**

De vordering tot schorsing wordt verworpen.

**Artikel 3.**

Dit arrest zal worden bekendgemaakt op dezelfde wijze als het bestreden besluit.

**Artikel 4.**

De kosten van de vordering tot schorsing, bepaald op 175 euro, komen ten laste van de verwerende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op negen november 2004, door de Xe kamer die was samengesteld uit :

|        |                 |                                   |
|--------|-----------------|-----------------------------------|
| de HH. | J. BOVIN,       | wnd. kamervoorzitter, staatsraad, |
|        | G. DEBERSAQUES, | staatsraad,                       |
|        | C. ADAMS,       | staatsraad,                       |
| Mevr.  | A. TRUYENS,     | griffier.                         |

**De griffier,**

**De voorzitter,**

**A. TRUYENS.**

**J. BOVIN.**