

**RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK**

**VOORZITTER VAN DE XIIe KAMER**

**A R R E S T**

**nr. 204.225 van 25 mei 2010  
in de zaak A. 195.897/XII-6146**

In zake: 1. de NV DELA BUILDING  
2. de NV DRIEHOEK  
beiden woonplaats kiezend te Schoten  
Paalstraat 70

tegen:

de STAD ANTWERPEN  
bijgestaan en vertegenwoordigd door  
advocaat Barteld Schutyser  
kantoor houdend te Brussel  
Louizalaan 106  
bij wie woonplaats wordt gekozen

Tussenkomende partij:

de NV SOGIAF  
bijgestaan en vertegenwoordigd door  
advocaat Christophe Lenders  
kantoor houdend te Antwerpen  
Mechelsesteenweg 27  
bij wie woonplaats wordt gekozen

---

*I. Voorwerp van de vordering*

1. De vordering, ingesteld op 18 maart 2010, strekt tot de schorsing van de tenuitvoerlegging van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van de stad Antwerpen van 22 januari 2010, houdende toewijzing van het project Kristus Koningplein aan de nv Sogiaf.

*II. Verloop van de rechtspleging*

2. De verwerende partij heeft een nota ingediend.

Met een verzoekschrift van 7 april 2010 heeft de nv Sogiaf gevraagd om in het administratief kort geding te mogen tussenkomen.

Auditeur Inge Vos heeft een verslag opgesteld.

De partijen zijn opgeroepen voor de terechtzitting, die heeft plaatsgevonden op 20 mei 2010.

Kamervoorzitter Dierk Verbiest heeft verslag uitgebracht.

Advocaat Barteld Schutyser, die verschijnt voor de verwerende partij, en advocaat Joris Wouters, die loco advocaat Christophe Lenders verschijnt voor de tussenkomende partij, zijn gehoord.

Auditeur Inge Vos heeft een met dit arrest eensluidend advies gegeven.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

### *III. Tussenkoms*

3. Met een op 7 april 2010 ter post aangetekend verzoekschrift vraagt de nv Sogiaf om in het geding te mogen tussenkomen.

Zij blijkt voordeel te halen uit de bestreden beslissing en heeft er belang bij dat de vordering wordt afgewezen. Dienvolgens moet haar verzoek worden ingewilligd.

### *IV. Rechtspleging*

4. De verzoekende partijen verschijnen niet of zijn niet vertegenwoordigd ter terechtzitting. Artikel 4, derde lid van het koninklijk besluit van 5 december 1991 tot bepaling van de rechtspleging in kort geding voor de Raad van State schrijft voor dat de vordering tot toekenning van de schorsing in dat geval wordt afgewezen.

## **BESLISSING**

**1. Het verzoek van de nv Sogiaf tot tussenkomst in het administratief kort geding wordt ingewilligd.**

**2. De Raad van State verwerpt de vordering.**

**3. De tussenkomende partij wordt verwezen in de kosten van de tussenkomst, begroot op 125 euro.**

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van 25 mei 2010, door de Raad van State, XIIe kamer, samengesteld uit:

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Dierk Verbiest, | kamervoorzitter, |
| bijgestaan door |                  |
| Frank Bontinck, | griffier.        |

**De griffier**

**De voorzitter**

**Frank Bontinck**

**Dierk Verbiest**